

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO IPTU PARA OS TRECHOS

- Loteamento Vila Vitória ✓
- Loteamento Terra Nova ✓
- Jardim das Acácias (Rua Projetada) ✓
- Loteamento Bela Vista (Rua Projetada) ✓
- Polo Urbo Agro Industrial (Rua de Acesso) ✓
- Loteamento Bracuí ✓

PROTOCOLO GERAL
Proc. n° 5706
Folha n° 07
Data 11 AGO 2023
Rubrica

LOTEAMENTO VILA VITORIA

Quadra	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
1	1	287,30	12,00	Rua 05	229,00	26.316,68	263,17
1	2	292,77	10,00	Rua 05	229,00	22.348,11	223,48
1	3	341,28	10,00	Rua 05	229,00	26.051,04	260,51
1	4	389,79	10,00	Rua 05	229,00	29.753,97	297,54
1	5	456,65	14,37	Rua 05	229,00	50.090,40	500,90
2	1	284,57	19,50	Rua 04	229,00	42.358,24	423,58
2	2	281,45	15,50	Rua 04	229,00	33.300,23	333,00
2	3	310,53	14,60	Rua 04	229,00	34.607,53	346,08
2	4	311,40	13,20	Rua 04	229,00	31.376,66	313,77
2	5	309,71	12,40	Rua 04	229,00	29.315,08	293,15
2	6	332,55	12,50	Rua 04	229,00	31.730,81	317,31
2	7	365,53	12,80	Rua 04	229,00	35.714,72	357,15
2	8	322,68	12,80	Rua 04	229,00	31.527,99	315,28
3	1	340,03	12,44	Rua 04	229,00	32.288,80	322,89
3	2	400,52	17,73	Rua 04	229,00	54.205,98	542,06
3	3	314,90	14,17	Rua 04	229,00	34.060,95	340,61
3	4	299,61	22,35	Rua 05	229,00	51.114,96	511,15
3	5	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	6	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	7	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	8	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	9	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	10	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	11	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	12	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	13	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	14	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	15	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	16	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	17	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	18	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	19	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	20	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	21	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	22	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	23	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	24	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	25	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	26	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	27	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	28	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	29	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	30	330,00	11,00	Rua 10	229,00	27.709,00	277,09
3	31	330,00	11,00	Rua 05	229,00	27.709,00	277,09
3	32	329,94	12,39	Rua 06	229,00	31.204,74	312,05
3	33	321,42	12,05	Rua 06	229,00	29.564,75	295,65
3	34	320,41	11,55	Rua 06	229,00	28.248,95	282,49
3	35	317,83	11,05	Rua 06	229,00	26.808,43	268,08
3	36	367,48	11,18	Rua 06	229,00	31.360,99	313,61
4	1	294,63	10,93	Rua 09	229,00	24.581,67	245,82
4	2	294,63	10,93	Rua 10	229,00	24.581,67	245,82
4	3	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	4	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	5	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	6	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	7	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	8	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	9	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	10	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	11	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	12	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	13	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	14	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	15	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	16	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	17	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	18	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	19	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	20	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83

ROTO 190,83
 proc. n° 5705
 folha n° 08
 data 11/08/2023
 190,83

Fabrica

Quadra	Lote	Área (m ²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
4	21	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	22	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	23	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	24	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	25	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	26	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	27	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	28	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	29	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	30	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	31	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	32	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	33	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
4	34	250,00	10,00	Rua 10	229,00	19.083,33	190,83
4	35	270,99	9,20	Rua 06	229,00	19.030,72	190,31
4	36	284,34	10,04	Rua 06	229,00	21.791,44	217,91
4	37	293,51	10,04	Rua 06	229,00	22.494,22	224,94
4	38	302,67	10,04	Rua 06	229,00	23.196,23	231,96
4	39	305,38	8,74	Rua 06	229,00	20.373,53	203,74
5	1	294,63	10,93	Rua 08	229,00	24.581,67	245,82
5	2	294,63	10,93	Rua 09	229,00	24.581,67	245,82
5	3	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	4	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	5	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	6	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	7	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	8	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	9	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	10	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	11	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	12	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	13	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	14	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	15	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	16	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	17	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	18	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	19	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	20	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	21	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	22	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	23	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	24	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	25	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	26	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	27	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	28	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	29	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	30	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	31	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	32	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	33	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
5	34	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	35	250,00	10,00	Rua 09	229,00	19.083,33	190,83
5	36	272,92	11,67	Rua 06	229,00	24.311,99	243,12
5	37	281,91	12,25	Rua 06	229,00	26.360,93	263,61
5	38	362,65	14,54	Rua 09	229,00	40.250,04	402,50
6	1	275,79	11,78	Rua 06	229,00	24.799,22	247,99
6	2	250,44	10,03	Rua 06	229,00	19.174,27	191,74
6	3	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	4	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	5	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	6	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	7	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	8	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	9	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	10	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	11	250,00	10,00	Rua 06	229,00	19.083,33	190,83
6	12	256,20	10,30	Rua 06	229,00	20.143,30	201,43
6	13	250,81	10,70	Rua 06	229,00	20.485,32	204,85
6	14	252,21	11,70	Rua 06	229,00	22.524,88	225,25

Quadra	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
6	15	255,16	13,50	Rua 06	229,00	26.294,24	262,94
6	16	260,85	17,50	Rua 06	229,00	34.845,21	348,45
7	1	294,63	10,93	Rua 07	229,00	24.581,67	245,82
7	2	294,63	10,93	Rua 08	229,00	24.581,67	245,82
7	3	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	4	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	5	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	6	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	7	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	8	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	9	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	10	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	11	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	12	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	13	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	14	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	15	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	16	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	17	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	18	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	19	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	20	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	21	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	22	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	23	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	24	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	25	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	26	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	27	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	28	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	29	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	30	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	31	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
7	32	250,00	10,00	Rua 08	229,00	19.083,33	190,83
7	33	260,23	10,19	Rua 07	229,00	20.241,64	202,42
7	34	250,99	12,79	Rua 06	229,00	24.504,24	245,04
7	35	258,33	10,84	Rua 06	229,00	21.375,60	213,76
7	36	280,09	8,00	Rua 06	229,00	17.104,16	171,04
8	1	283,94	14,35	Rua 07	229,00	31.102,31	311,02
8	2	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	3	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	4	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	5	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	6	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	7	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	8	250,00	10,00	Rua 07	229,00	19.083,33	190,83
8	9	250,47	10,50	Rua 07	229,00	20.075,17	200,75
8	10	267,29	13,75	Rua 07	229,00	28.054,31	280,54
8	11	327,38	11,83	Rua 02	229,00	29.563,18	295,63
8	12	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
8	13	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
8	14	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
8	15	354,64	10,93	Rua 02	229,00	29.588,44	295,88
8	16	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
8	17	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
8	18	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
8	19	372,43	14,00	Rua A	229,00	39.800,35	398,00
9	1	257,38	8,93	Rua 01A	229,00	17.544,48	175,44
9	2	258,92	10,00	Rua 01A	229,00	19.764,23	197,64
9	3	255,10	10,00	Rua 01A	229,00	19.472,63	194,73
9	4	251,28	10,00	Rua 01A	229,00	19.181,04	191,81
9	5	254,36	9,43	Rua 01A	229,00	18.309,43	183,09
9	6	260,19	10,01	Rua 02	229,00	19.881,03	198,81
9	7	260,19	10,01	Rua 02	229,00	19.881,03	198,81
9	8	424,36	20,08	Rua 02	229,00	65.044,77	650,45
9	9	283,22	11,24	Rua 07	229,00	24.299,90	243,00
9	10	314,07	15,44	Rua 07	229,00	37.015,87	370,16
10	1	345,20	11,00	Rua 03	229,00	28.985,29	289,85
10	2	423,50	11,00	Rua 03	229,00	35.559,88	355,60
10	3	423,50	11,00	Rua 03	229,00	35.559,88	355,60
10	4	423,50	11,00	Rua 03	229,00	35.559,88	355,60

GERAL
 PROC. n.º 650,45
 Folha n.º 243,00
 data 17/03/2023
 Rubrica

Quadra	Lote	Area (m ²)	Testada (m)	Frete	Techo (R\$)	VV Terreno	IP TU
10	5	358,54	11,00	Rua 03	229,00	30.105,41	301,05
10	6	335,46	18,76	Rua 03	229,00	48.038,32	480,38
11	1	312,23	11,52	Rua 02	229,00	27.456,26	274,56
11	2	312,23	11,51	Rua 03	229,00	27.432,42	274,32
11	3	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	4	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	5	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	6	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	7	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	8	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	9	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	10	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	11	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	12	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	13	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	14	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	15	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	16	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	17	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	18	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	19	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	20	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	21	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	22	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	23	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	24	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	25	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	26	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	27	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	28	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	29	252,50	10,00	Rua 02	229,00	19.274,17	192,74
11	30	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	31	359,56	7,97	Rua 02	229,00	21.874,79	218,75
11	32	252,50	10,00	Rua 03	229,00	19.274,17	192,74
11	33	408,16	19,78	Rua 03	229,00	61.626,99	616,27
12	1	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	2	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	3	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	4	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	5	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	6	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	7	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	8	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	9	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	10	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	11	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	12	330,00	11,00	Rua 02	229,00	27.709,00	277,09
12	13	264,24	12,03	Rua 02	229,00	24.264,89	242,65
12	14	289,36	13,70	Rua 02	229,00	30.260,30	302,60
12	15	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	16	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	17	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	18	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	19	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	20	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	21	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	22	360,00	12,00	Rua A	229,00	32.976,00	329,76
12	23	358,00	14,09	Rua A	229,00	38.504,21	385,04
12	24	344,25	14,69	Rua A	229,00	38.602,01	386,02
12	25	382,09	14,36	Rua A	229,00	41.882,67	418,83
13	1	302,04	16,56	Rua 12B	229,00	38.180,27	381,80
13	2	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	3	310,59	7,78	Rua 11	229,00	18.445,11	184,45
13	4	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	5	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	6	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	7	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	8	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	9	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	10	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	11	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13

Quadra	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Techo (R\$)	VV Terreno	IPTU
13	12	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	13	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	14	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	15	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	16	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	17	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	18	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	19	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	20	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	21	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	22	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	23	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	24	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	25	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	26	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	27	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	28	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	29	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	30	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	31	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	32	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	33	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	34	250,25	11,00	Rua 12B	229,00	21.012,66	210,13
13	35	250,25	11,00	Rua 11	229,00	21.012,66	210,13
13	36	279,01	11,43	Rua 12B	229,00	24.343,34	243,43
13	37	279,01	11,43	Rua 11	229,00	24.343,34	243,43
14	1	306,63	10,93	Rua 12A	229,00	25.582,86	255,83
14	2	260,00	10,00	Rua 12A	229,00	19.846,67	198,47
14	3	271,70	10,45	Rua 12A	229,00	21.673,06	216,73
14	4	296,69	20,26	Rua 12A	229,00	45.883,50	458,84
14	5	299,33	10,00	Rua 13	229,00	22.848,86	228,49
14	6	266,35	10,00	Rua 13	229,00	20.331,38	203,31
14	7	255,20	10,00	Rua 13	229,00	19.480,27	194,80
14	8	264,36	10,00	Rua 13	229,00	20.179,48	201,79
14	9	295,08	10,00	Rua 13	229,00	22.524,44	225,24
14	10	352,36	10,00	Rua 13	229,00	26.896,81	268,97
15	1	306,63	10,93	Rua 12A	229,00	25.582,86	255,83
15	2	260,00	10,00	Rua 12A	229,00	19.846,67	198,47
15	3	260,00	10,00	Rua 12A	229,00	19.846,67	198,47
15	4	260,00	10,00	Rua 12A	229,00	19.846,67	198,47
15	5	260,00	10,00	Rua 12A	229,00	19.846,67	198,47
15	6	260,00	10,00	Rua 12A	229,00	19.846,67	198,47
15	7	260,00	10,50	Rua 12A	229,00	20.839,00	208,39
15	8	252,48	21,50	Rua 12A	229,00	41.436,18	414,36
15	9	306,63	10,93	Rua 14	229,00	25.582,86	255,83
15	10	260,00	10,00	Rua 14	229,00	19.846,67	198,47
15	11	264,52	11,96	Rua 14	229,00	24.149,27	241,49
15	12	295,31	11,04	Rua 14	229,00	24.886,36	248,86
15	13	356,28	12,41	Rua 14	229,00	33.750,29	337,50
16	1	306,63	10,93	Rua 14	229,00	25.582,86	255,83
16	2	273,00	10,50	Rua 14	229,00	21.880,95	218,81
16	3	254,21	15,50	Rua 14	229,00	30.077,28	300,77
16	4	292,35	20,97	Rua 13	229,00	46.796,76	467,97
17	1	360,08	34,51	Rua 16 e 12A	229,00	94.854,55	948,55
17	2	301,97	12,26	Rua 16	229,00	28.259,76	282,60
17	3	327,74	11,16	Rua 16	229,00	27.919,52	279,20
17	4	405,27	15,12	Rua 17	229,00	46.774,64	467,75
17	5	308,57	11,00	Rua 17	229,00	25.909,59	259,10
17	6	343,34	12,50	Rua 17	229,00	32.760,36	327,60
18	1	273,27	17,14	Rua 16	229,00	35.753,37	357,53
18	2	269,21	13,08	Rua 16	229,00	26.879,00	268,79
18	3	338,07	13,67	Rua 16	229,00	35.276,82	352,77
18	4	334,56	12,05	Rua 16	229,00	30.773,39	307,73
18	5	332,81	11,33	Rua 16	229,00	28.783,49	287,83
18	6	335,41	11,02	Rua 16	229,00	28.214,47	282,14
18	7	342,46	11,02	Rua 16	229,00	28.807,54	288,08
18	8	350,35	11,01	Rua 16	229,00	29.444,47	294,44
18	9	351,54	11,01	Rua 16	229,00	29.544,48	295,44
18	10	348,09	11,00	Rua 16	229,00	29.227,96	292,28
18	11	345,91	11,00	Rua 16	229,00	29.044,91	290,45
18	12	345,01	11,00	Rua 16	229,00	28.969,34	289,69

ROTOR 307,73
GERAI
282,14
288,08
294,44
295,44
292,28
290,45
289,69

Rubrica

Quadra	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
18	13	345,39	11,00	Rua 16	229,00	29.001,25	290,01
18	14	346,64	11,00	Rua 16	229,00	29.106,21	291,06
18	15	343,92	11,00	Rua 16	229,00	28.877,82	288,78
18	16	340,85	11,01	Rua 16	229,00	28.646,06	286,46
18	17	339,06	11,01	Rua 16	229,00	28.495,62	284,96
18	18	338,45	11,02	Rua 16	229,00	28.470,19	284,70
18	19	337,47	11,03	Rua 16	229,00	28.413,51	284,14
18	20	337,19	11,04	Rua 16	229,00	28.415,68	284,16
18	21	342,34	11,05	Rua 16	229,00	28.875,81	288,76
18	22	332,70	11,36	Rua 16	229,00	28.849,97	288,50
18	23	321,42	11,68	Rua 16	229,00	28.656,95	286,57
18	24	339,98	13,41	Rua 16	229,00	34.801,37	348,01
18	25	330,59	15,15	Rua 16	229,00	38.231,08	382,31
18	26	286,42	17,21	Rua 16	229,00	37.626,90	376,27
19	1	327,55	17,00	Rua 17	229,00	42.505,07	425,05
19	2	299,10	10,00	Rua 17	229,00	22.831,30	228,31
19	3	297,19	11,00	Rua 17	229,00	24.954,05	249,54
19	4	294,18	12,00	Rua 17	229,00	26.946,89	269,47
19	5	286,48	13,30	Rua 17	229,00	29.084,40	290,84
19	6	305,06	16,50	Rua 17	229,00	38.422,31	384,22
19	7	305,39	18,50	Rua 17	229,00	43.126,16	431,26
19	8	318,75	20,00	Rua 17	229,00	48.662,50	486,63
19	9	310,04	20,00	Rua 17	229,00	47.332,77	473,33
19	10	326,97	21,00	Rua 17	229,00	52.413,29	524,13
19	11	321,99	20,00	Rua 17	229,00	49.157,14	491,57
20	1	393,93	13,70	Rua 16	229,00	41.195,89	411,96
20	2	289,85	10,53	Rua 16	229,00	23.297,85	232,98
20	3	297,77	10,52	Rua 16	229,00	23.911,73	239,12
20	4	430,91	13,83	Rua 16	229,00	45.490,74	454,91
20	5	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	6	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	7	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	8	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	9	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	10	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	11	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	12	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	13	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	14	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	15	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	16	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	17	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	18	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	19	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	20	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	21	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	22	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	23	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	24	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	25	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	26	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	27	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	28	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	29	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	30	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	31	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
20	32	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
20	33	313,39	11,42	Rua 17	229,00	27.319,04	273,19
20	34	313,39	11,42	Rua 18	229,00	27.319,04	273,19
21	1	313,39	11,42	Rua 17	229,00	27.319,04	273,19
21	2	313,39	11,42	Rua 18	229,00	27.319,04	273,19
21	3	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	4	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	5	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	6	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	7	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	8	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	9	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	10	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	11	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	12	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65

Quadra	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
21	13	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	14	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	15	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	16	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	17	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	18	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	19	255,00	10,00	Rua 17	229,00	19.465,00	194,65
21	20	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	21	280,79	12,39	Rua 17	229,00	26.556,28	265,56
21	22	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	23	376,54	19,82	Rua 17	229,00	56.967,74	569,68
21	24	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	25	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
21	26	361,51	9,13	Rua 24	229,00	25.194,48	251,94
21	27	315,34	10,03	Rua 24	229,00	24.143,17	241,43
21	28	357,57	10,42	Rua 24	229,00	28.440,88	284,41
22	1	449,33	14,01	Rua 16	229,00	48.052,70	480,53
22	2	321,26	10,50	Rua 16	229,00	25.748,99	257,49
22	3	322,60	10,50	Rua 16	229,00	25.856,39	258,56
22	4	455,58	13,94	Rua 16	229,00	48.477,66	484,78
22	5	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	6	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	7	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	8	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	9	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	10	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	11	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	12	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	13	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	14	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	15	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	16	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	17	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	18	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	19	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	20	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	21	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	22	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	23	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	24	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	25	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	26	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	27	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	28	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
22	29	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
22	30	346,75	6,49	Rua 19	229,00	17.178,11	171,78
22	31	285,14	11,51	Rua 22	229,00	25.052,31	250,52
22	32	285,84	11,92	Rua 22	229,00	26.008,39	260,08
23	1	274,91	11,92	Rua 22	229,00	25.013,88	250,14
23	2	274,11	11,51	Rua 22	229,00	24.083,21	240,83
23	3	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	4	326,28	5,29	Rua 19	229,00	13.175,30	131,75
23	5	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	6	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	7	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	8	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	9	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	10	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	11	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	12	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	13	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	14	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	15	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	16	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	17	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	18	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	19	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	20	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	21	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	22	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	23	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65

PROTOCOLO GERAL
 Proc. n° 5108
 Folha n° 11
 11 194,65
 194,65
 Rubrica

Quadra	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
23	24	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	25	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	26	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	27	255,00	10,00	Rua 18	229,00	19.465,00	194,65
23	28	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
23	29	313,39	11,42	Rua 18	229,00	27.319,04	273,19
23	30	313,39	11,42	Rua 19	229,00	27.319,04	273,19
24	1	536,69	14,30	Rua 24	229,00	58.583,29	585,83
24	2	416,10	10,03	Rua 24	229,00	31.857,59	318,58
24	3	415,37	10,00	Rua 24	229,00	31.706,58	317,07
24	4	365,37	10,00	Rua 24	229,00	27.889,91	278,90
24	5	322,10	16,00	Rua 24	229,00	39.339,15	393,39
25	1	452,77	13,86	Rua 16	229,00	47.902,16	479,02
25	2	315,71	10,51	Rua 16	229,00	25.328,26	253,28
25	3	310,11	10,52	Rua 16	229,00	24.902,66	249,03
25	4	426,62	14,13	Rua 16	229,00	46.014,81	460,15
25	5	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	6	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	7	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	8	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	9	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	10	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	11	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	12	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	13	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	14	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	15	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	16	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	17	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	18	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	19	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	20	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	21	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	22	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
25	23	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	24	258,14	10,23	Rua 20	229,00	20.157,89	201,58
25	25	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
25	26	305,30	13,19	Rua 20	229,00	30.738,72	307,39
25	27	315,00	10,00	Rua 19	229,00	24.045,00	240,45
25	28	319,32	10,97	Rua 20	229,00	26.739,11	267,39
25	29	288,92	15,33	Rua 19 e 22	229,00	33.809,13	338,09
25	30	318,27	10,17	Rua 16	229,00	24.707,62	247,08
25	31	368,30	10,44	Rua 22	229,00	29.350,56	293,51
25	32	264,00	12,00	Rua 22	229,00	24.182,40	241,82
25	33	275,21	12,41	Rua 22	229,00	26.070,55	260,71
26	1	321,39	5,60	Rua 19	229,00	13.738,35	137,38
26	2	276,05	11,30	Rua 22	229,00	23.811,15	238,11
26	3	274,92	11,92	Rua 22	229,00	25.014,79	250,15
26	4	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	5	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	6	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	7	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	8	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	9	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	10	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	11	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	12	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	13	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	14	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	15	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	16	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	17	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	18	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	19	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	20	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	21	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	22	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	23	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	24	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	25	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	26	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65

Quadra	Lote	Área (m ²)	Testada (m)	Frente	Techo (R\$)	VV Terreno	IPTU
26	27	255,00	10,00	Rua 19	229,00	19.465,00	194,65
26	28	255,00	10,00	Rua 23	229,00	19.465,00	194,65
26	29	313,39	11,42	Rua 19	229,00	27.319,04	273,19
27	1	297,80	11,25	Rua 16	229,00	25.573,58	255,74
27	3	260,50	12,08	Rua 16	229,00	24.020,88	240,21
27	5	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	6	255,00	10,00	Rua 21	229,00	19.465,00	194,65
27	7	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	9	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	10	255,00	10,00	Rua 21	229,00	19.465,00	194,65
27	11	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	12	255,00	10,00	Rua 21	229,00	19.465,00	194,65
27	13	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	14	255,00	10,00	Rua 21	229,00	19.465,00	194,65
27	15	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	16	255,00	10,00	Rua 21	229,00	19.465,00	194,65
27	17	255,00	10,00	Rua 20	229,00	19.465,00	194,65
27	18	255,00	10,00	Rua 21	229,00	19.465,00	194,65
27	19	412,32	16,33	Rua 20	229,00	51.396,65	513,97
27	20	322,70	17,03	Rua 16	229,00	41.949,60	419,50
27	21	336,42	8,50	Rua 21	229,00	21.828,05	218,28
28	1	335,45	12,07	Rua 16	229,00	30.906,46	309,06
28	2	308,26	16,11	Rua 16	229,00	37.907,66	379,08
28	3	288,15	10,00	Rua 21	229,00	21.995,45	219,95
28	4	372,84	33,53	Rua 16	229,00	95.426,78	954,27
28	5	293,19	10,00	Rua 21	229,00	22.380,17	223,80
28	6	307,84	11,98	Rua 16	229,00	28.151,15	281,51
28	7	298,23	10,00	Rua 21	229,00	22.764,89	227,65
28	8	347,57	11,12	Rua 16	229,00	29.502,67	295,03
28	9	303,28	10,00	Rua 21	229,00	23.150,37	231,50
28	10	364,43	10,51	Rua 16	229,00	29.236,88	292,37
28	11	308,32	10,00	Rua 21	229,00	23.535,09	235,35
28	12	377,94	11,10	Rua 16	229,00	32.022,86	320,23
28	13	358,22	15,92	Rua 21	229,00	43.531,85	435,32
28	14	259,50	12,50	Rua 16	229,00	24.760,63	247,61
28	15	311,00	16,24	Rua 16	229,00	38.553,22	385,53
28	16	288,65	11,92	Rua 16	229,00	26.264,07	262,64
28	17	264,45	15,39	Rua 16	229,00	31.066,79	310,67
28	18	262,32	14,54	Rua 16	229,00	29.114,55	291,15
29	1	296,68	16,39	Rua 16	229,00	37.117,73	371,18
29	2	422,28	11,00	Rua 16	229,00	35.457,44	354,57
29	3	600,73	11,82	Rua 16	229,00	54.201,46	542,01
29	4	438,94	11,17	Rua 16	229,00	37.425,93	374,26
29	5	403,88	11,02	Rua 16	229,00	33.974,12	339,74
29	6	348,80	11,02	Rua 16	229,00	29.340,82	293,41
29	7	313,97	10,11	Rua 16	229,00	24.230,01	242,30
29	8	337,15	10,84	Rua 16	229,00	27.887,59	278,98
29	9	268,00	10,00	Rua 16	229,00	20.457,33	204,57
29	10	270,62	10,02	Rua 16	229,00	20.698,64	206,99
29	11	270,49	10,00	Rua 16	229,00	20.647,40	206,47
29	12	270,18	10,00	Rua 16	229,00	20.623,74	206,24
29	13	271,55	10,06	Rua 16	229,00	20.852,69	208,53
29	14	308,10	10,30	Rua 16	229,00	24.223,85	242,24
30	1	383,33	25,11	Rua 16	229,00	73.474,01	734,74
30	2	266,96	12,15	Rua 23	229,00	24.759,21	247,59
30	3	266,96	12,15	Rua 23	229,00	24.759,21	247,59
30	4	438,81	20,88	Rua 16	229,00	69.939,29	699,39
30	5	256,49	12,85	Rua 25	229,00	25.158,68	251,59
30	6	256,61	12,85	Rua 23	229,00	25.170,45	251,70
30	7	256,49	12,85	Rua 25	229,00	25.158,68	251,59
30	8	256,61	12,85	Rua 23	229,00	25.170,45	251,70
30	9	256,49	12,85	Rua 25	229,00	25.158,68	251,59
30	10	256,61	12,85	Rua 23	229,00	25.170,45	251,70
30	11	256,49	12,85	Rua 25	229,00	25.158,68	251,59
30	12	256,61	12,85	Rua 23	229,00	25.170,45	251,70
30	13	304,01	14,42	Rua 25	229,00	33.463,19	334,63
30	14	304,20	14,42	Rua 23	229,00	33.484,11	334,84
31	1	389,63	14,05	Rua 16	229,00	41.787,17	417,87
31	2	390,39	35,14	Rua 16	229,00	104.716,39	1047,16
31	3	251,20	10,84	Rua 16	229,00	20.785,63	207,85
31	4	299,11	17,40	Rua 25	229,00	39.727,79	397,28

GERAL
5705

1047,16
207,85
397,28

2023

RUBRICA

Quadra	Lote	Área (m ²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPТУ
31	5	251,41	12,09	Rua 16	229,00	23.201,87	232,02
31	6	292,23	17,00	Rua 25	229,00	37.921,71	379,22
31	7	257,83	14,35	Rua 16	229,00	28.242,27	282,42
31	8	358,89	14,42	Rua 26	229,00	39.503,98	395,04
31	9	368,57	12,47	Rua 26	229,00	35.083,32	350,83
32	1	344,63	11,42	Rua 23	229,00	30.042,32	300,42
32	2	336,00	12,00	Rua 23	229,00	30.777,60	307,78
32	3	336,00	12,00	Rua 23	229,00	30.777,60	307,78
32	4	336,00	12,00	Rua 23	229,00	30.777,60	307,78
32	5	344,63	11,42	Rua 23	229,00	30.042,32	300,42
32	6	308,00	11,00	Rua 26	229,00	25.861,73	258,62
32	7	363,00	11,00	Rua 27	229,00	30.479,90	304,80
32	8	308,00	11,00	Rua 26	229,00	25.861,73	258,62
32	9	308,00	11,00	Rua 26	229,00	25.861,73	258,62
32	10	360,93	14,78	Rua 16	229,00	40.720,36	407,20
32	11	308,50	10,25	Rua 16	229,00	24.137,55	241,38
32	12	286,11	10,25	Rua 16	229,00	22.385,72	223,86
32	13	333,47	12,53	Rua 16	229,00	31.894,96	318,95
33	1	337,98	13,54	Rua 16	229,00	34.932,04	349,32
33	2	312,43	11,16	Rua 16	229,00	26.615,29	266,15
33	3	303,10	10,91	Rua 16	229,00	25.242,07	252,42
33	4	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	5	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	6	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	7	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	8	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	9	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	10	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	11	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	12	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	13	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	14	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	15	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	16	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	17	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	18	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	19	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	20	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	21	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	22	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	23	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	24	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	25	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	26	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	27	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	28	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	29	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	30	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	31	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	32	330,00	12,00	Rua 16	229,00	30.228,00	302,28
33	33	349,90	13,35	Rua 16	229,00	35.656,56	356,57
33	34	366,00	21,77	Rua 16	229,00	60.821,03	608,21
34	1	382,12	12,22	Rua 27	229,00	35.643,90	356,44
34	2	347,19	14,08	Rua 27	229,00	37.315,06	373,15
34	3	331,18	14,57	Rua 27	229,00	36.833,07	368,33
34	4	415,11	16,84	Rua 28	229,00	53.360,45	533,60
34	5	342,86	11,00	Rua 28	229,00	28.788,81	287,89
34	6	341,21	11,00	Rua 16	229,00	28.650,27	286,50
34	7	341,07	11,00	Rua 28	229,00	28.638,51	286,39
34	8	339,52	11,00	Rua 16	229,00	28.508,36	285,08
34	9	339,27	11,00	Rua 28	229,00	28.487,37	284,87
34	10	337,84	11,00	Rua 16	229,00	28.367,30	283,67
34	11	337,48	11,00	Rua 28	229,00	28.337,07	283,37
34	12	336,16	11,00	Rua 16	229,00	28.226,23	282,26
34	13	335,69	11,00	Rua 28	229,00	28.186,77	281,87
34	14	334,47	11,00	Rua 16	229,00	28.084,33	280,84
34	15	333,89	11,00	Rua 28	229,00	28.035,63	280,36
34	16	332,79	11,00	Rua 16	229,00	27.943,27	279,43
34	17	332,10	11,00	Rua 28	229,00	27.885,33	278,85
34	18	331,10	11,00	Rua 16	229,00	27.801,36	278,01
34	19	331,81	11,05	Rua 28	229,00	27.987,62	279,88

Quadra	Lote	Área (m ²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
34	20	330,91	11,05	Rua 16	229,00	27.911,71	279,12
34	21	338,93	11,35	Rua 28	229,00	29.364,33	293,64
34	22	338,13	11,35	Rua 16	229,00	29.295,02	292,95
34	23	338,50	11,40	Rua 28	229,00	29.456,27	294,56
34	24	337,81	11,40	Rua 16	229,00	29.396,23	293,96
34	25	336,58	11,40	Rua 28	229,00	29.289,19	292,89
34	26	336,01	11,40	Rua 16	229,00	29.239,59	292,40
34	27	334,65	11,40	Rua 28	229,00	29.121,24	291,21
34	28	334,20	11,40	Rua 16	229,00	29.082,08	290,82
34	29	332,73	11,40	Rua 28	229,00	28.954,16	289,54
34	30	332,39	11,40	Rua 16	229,00	28.924,58	289,25
34	31	354,63	10,92	Rua 29	229,00	29.560,54	295,61
34	32	330,00	11,00	Rua 29	229,00	27.709,00	277,09
34	33	352,18	11,31	Rua 29	229,00	30.404,76	304,05
34	34	330,14	11,00	Rua 29	229,00	27.720,76	277,21
34	35	355,15	11,00	Rua 29	229,00	29.820,76	298,21
35	1	358,64	12,92	Rua 31	229,00	35.370,03	353,70
35	2	318,50	12,25	Rua 31	229,00	29.782,40	297,82
35	3	318,50	12,25	Rua 31	229,00	29.782,40	297,82
35	4	358,64	12,92	Rua 31	229,00	35.370,03	353,70
35	5	280,87	10,70	Rua 30	229,00	22.940,53	229,41
35	6	280,87	10,70	Rua 28	229,00	22.940,53	229,41
35	7	280,87	10,70	Rua 30	229,00	22.940,53	229,41
35	8	280,87	10,70	Rua 28	229,00	22.940,53	229,41
35	9	283,50	10,80	Rua 30	229,00	23.371,74	233,72
35	10	283,50	10,80	Rua 28	229,00	23.371,74	233,72
35	11	285,86	10,89	Rua 30	229,00	23.762,68	237,63
35	12	285,86	10,89	Rua 28	229,00	23.762,68	237,63
35	13	358,64	12,92	Rua 29	229,00	35.370,03	353,70
35	14	318,50	12,25	Rua 29	229,00	29.782,40	297,82
35	15	318,50	12,25	Rua 29	229,00	29.782,40	297,82
35	16	358,64	12,92	Rua 29	229,00	35.370,03	353,70
36	1	395,67	11,35	Rua 29	229,00	34.280,19	342,80
36	2	364,42	11,00	Rua 29	229,00	30.599,13	305,99
36	3	361,68	11,00	Rua 29	229,00	30.369,06	303,69
36	4	358,72	11,00	Rua 29	229,00	30.120,52	301,21
36	5	355,76	11,00	Rua 29	229,00	29.871,98	298,72
36	6	352,79	11,00	Rua 29	229,00	29.622,60	296,23
36	7	349,83	11,00	Rua 29	229,00	29.374,06	293,74
36	8	345,86	11,00	Rua 29	229,00	29.040,71	290,41
36	9	338,30	11,00	Rua 29	229,00	28.405,92	284,06
36	10	330,43	11,00	Rua 29	229,00	27.745,11	277,45
36	11	356,01	12,31	Rua 29	229,00	33.452,95	334,53
36	12	331,37	16,20	Rua 30	229,00	40.977,21	409,77
36	13	343,66	12,51	Rua 30	229,00	32.817,12	328,17
36	14	364,49	12,00	Rua 30	229,00	33.387,28	333,87
36	15	341,25	10,00	Rua 30	229,00	26.048,75	260,49
36	16	377,91	10,00	Rua 30	229,00	28.847,13	288,47
36	17	337,44	10,00	Rua 30	229,00	25.757,92	257,58
36	18	408,21	18,07	Rua 30	229,00	56.306,17	563,06

PROTOCOLO GERAL
 Proc. n° 5705
 Folha n° 13
 Data 11 AGO 2023
 Rubrica

LOTEAMENTO TERRA NOVA

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
1	1	279,03	11,71	Avenida 01	118	12.851,94	128,52
1	2	242,66	11,00	Avenida 01	118	10.499,09	104,99
1	3	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	4	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	5	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	6	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	7	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	8	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	9	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	10	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	11	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	12	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	13	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	14	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	15	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
1	16	315,67	10,60	Avenida A	118	13.161,33	131,61
1	17	312,73	12,00	Avenida A	118	14.760,86	147,61
2	1	342,27	12,71	Rua 03	118	17.110,99	171,11
2	2	250,00	10,00	Rua 03	118	9.833,33	98,33
2	3	250,00	10,00	Rua 03	118	9.833,33	98,33
2	4	342,27	12,71	Rua 03	118	17.110,99	171,11
2	5	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
2	6	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
2	7	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
2	8	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
2	9	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
2	10	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
2	11	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
2	12	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
2	13	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
2	14	240,00	10,00	Rua 01	118	9.440,00	94,40
2	15	349,92	12,67	Rua 02	118	17.438,38	174,38
2	16	253,88	10,00	Rua 02	118	9.985,95	99,86
2	17	250,99	10,00	Rua 02	118	9.872,27	98,72
2	18	344,85	12,76	Rua 02	118	17.307,79	173,08
3	1	354,50	12,73	Avenida 01	118	17.750,29	177,50
3	2	257,85	10,00	Avenida 01	118	10.142,10	101,42
3	3	257,11	10,00	Avenida 01	118	10.112,99	101,13
3	4	350,99	12,71	Avenida A	118	17.546,93	175,47
3	5	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	6	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	7	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	8	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	9	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	10	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	11	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	12	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	13	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	14	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	15	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	16	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	17	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	18	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	19	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	20	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	21	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
3	22	240,00	10,00	Rua 04	118	9.440,00	94,40
3	23	354,23	12,67	Rua 02	118	17.653,17	176,53
3	24	257,85	10,00	Rua 02	118	10.142,10	101,42
3	25	257,11	10,00	Rua 02	118	10.112,99	101,13
3	26	351,26	12,67	Rua 02	118	17.505,16	175,05
4	1	357,09	12,71	Avenida 01	118	17.851,88	178,52
4	2	260,60	10,00	Avenida 01	118	10.250,27	102,50
4	3	260,60	10,00	Avenida 01	118	10.250,27	102,50
4	4	357,04	12,71	Avenida A	118	17.849,38	178,49
4	5	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	6	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	7	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	8	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40

GERAL
5705
14
11/06/2023
Rubrica

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
4	9	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	10	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	11	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	12	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	13	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	14	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	15	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	16	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	17	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	18	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	19	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	20	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	21	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
4	22	240,00	10,00	Rua 05	118	9.440,00	94,40
4	23	370,57	12,64	Rua 02	118	18.423,75	184,24
4	24	267,61	10,00	Rua 02	118	10.525,99	105,26
4	25	265,19	10,00	Rua 02	118	10.430,81	104,31
4	26	359,90	12,79	Rua 02	118	18.105,61	181,06
5	1	280,27	11,53	Avenida 01	118	12.710,62	127,11
5	2	252,00	11,20	Avenida 01	118	11.101,44	111,01
5	3	252,00	11,20	Avenida 01	118	11.101,44	111,01
5	4	280,27	11,51	Avenida 01	118	12.688,57	126,89
5	5	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	6	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	7	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	8	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	9	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	10	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	11	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	12	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	13	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	14	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	15	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	16	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	17	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	18	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	19	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	20	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	21	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	22	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	23	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
5	24	240,00	10,00	Rua 06	118	9.440,00	94,40
5	25	274,18	11,29	Rua 02	118	12.175,60	121,76
5	26	242,26	11,20	Rua 02	118	10.672,36	106,72
5	27	242,26	11,20	Rua 02	118	10.672,36	106,72
5	28	264,10	11,73	Rua 02	118	12.185,05	121,85
6	1	345,90	15,48	Avenida 01	118	21.061,16	210,61
6	2	276,75	13,50	Avenida 01	118	14.695,43	146,95
6	3	345,90	15,96	Avenida 01	118	21.714,22	217,14
6	4	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
6	5	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
6	6	292,27	11,21	Rua 10	118	12.886,96	128,87
6	7	292,27	11,21	Rua 07	118	12.886,96	128,87
7	1	316,27	12,21	Rua 08	118	15.189,18	151,89
7	2	252,00	10,50	Rua 08	118	10.407,60	104,08
7	3	252,00	10,50	Rua 08	118	10.407,60	104,08
7	4	316,27	12,21	Rua 08	118	15.189,18	151,89
7	5	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
7	6	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
7	7	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
7	8	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
7	9	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
7	10	240,00	10,00	Rua 07	118	9.440,00	94,40
7	11	256,70	10,88	Rua 10	118	10.985,39	109,85
7	12	246,30	10,00	Rua 07	118	9.687,80	96,88
7	13	307,76	10,70	Rua 10	118	12.952,59	129,53
7	14	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	15	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	16	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	17	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	18	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
7	19	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	20	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	21	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	22	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	23	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	24	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	25	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	26	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	27	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	28	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	29	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	30	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	31	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	32	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	33	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
7	34	371,90	13,70	Avenida A	118	20.040,45	200,40
8	1	310,52	15,48	Avenida 01	118	18.906,94	189,07
8	2	275,50	14,50	Avenida 01	118	15.712,68	157,13
8	3	310,52	15,46	Avenida 01	118	18.882,51	188,83
8	4	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	5	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	6	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	7	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	8	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	9	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	10	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	11	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	12	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	13	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	14	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	15	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	16	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	17	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	18	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	19	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	20	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	21	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	22	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	23	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	24	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	25	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	26	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	27	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	28	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
8	29	240,00	10,00	Rua 10	118	9.440,00	94,40
8	30	275,32	11,61	Rua 11	118	12.572,76	125,73
8	31	268,59	11,05	Rua 10	118	11.673,82	116,74
8	32	338,44	12,42	Avenida A	118	16.533,47	165,33
8	33	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	34	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	35	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	36	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	37	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	38	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	39	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	40	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	41	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	42	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	43	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	44	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	45	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	46	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	47	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	48	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
8	49	375,00	15,00	Avenida A	118	22.175,00	221,75
8	50	379,56	15,35	Avenida A	118	22.916,57	229,17
9	1	291,27	11,73	Avenida 01	118	13.438,62	134,39
9	2	253,00	11,00	Avenida 01	118	10.946,47	109,46
9	3	253,00	11,00	Avenida 01	118	10.946,47	109,46
9	4	291,27	11,71	Avenida 01	118	13.438,62	134,39
9	5	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40

COCINA
 11 AGO 2008
 5705
 15
 fabrica

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
9	6	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	7	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	8	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	9	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	10	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	11	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	12	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	13	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	14	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	15	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	16	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	17	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	18	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	19	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	20	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	21	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	22	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	23	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
9	24	240,00	10,00	Rua 11	118	9.440,00	94,40
9	25	326,94	12,48	Rua 12	118	16.048,83	160,49
9	27	244,55	10,20	Rua 12	118	9.811,35	98,11
9	28	321,14	12,64	Rua 12	118	15.966,22	159,66
10	1	302,09	11,73	Avenida 01	118	13.937,83	139,38
10	3	262,13	11,00	Avenida 01	118	11.341,49	113,41
10	5	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	6	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	7	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	9	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	10	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	11	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	12	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	13	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	14	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	15	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	16	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	17	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	18	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	19	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	20	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	21	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	22	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	23	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
10	24	240,00	10,00	Rua 13	118	9.440,00	94,40
10	25	330,94	12,46	Rua 12	118	16.219,15	162,19
10	26	240,61	10,20	Rua 12	118	9.653,27	96,53
10	27	239,29	10,20	Rua 12	118	9.600,31	96,00
10	28	325,29	12,64	Rua 12	118	16.172,55	161,73
11	1	302,03	11,71	Avenida 01	118	13.911,30	139,11
11	2	262,10	11,00	Avenida 01	118	11.340,19	113,40
11	3	262,10	11,00	Avenida 01	118	11.340,19	113,40
11	4	302,03	11,71	Avenida 01	118	13.911,30	139,11
11	5	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	6	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	7	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	8	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	9	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	10	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	11	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	12	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	13	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	14	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	15	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	16	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	17	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	18	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	19	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	20	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	21	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	22	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40
11	23	240,00	10,00	Rua 15	118	9.440,00	94,40
11	24	240,00	10,00	Rua 14	118	9.440,00	94,40

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
11	25	329,56	12,18	Rua 12	118	15.788,56	157,89
11	26	260,85	10,50	Rua 12	118	10.773,11	107,73
11	27	259,40	10,50	Rua 12	118	10.713,22	107,13
11	28	323,88	12,26	Rua 12	118	15.618,36	156,18
12	1	281,07	14,12	Avenida 01	118	15.610,25	156,10
12	2	252,99	11,03	Avenida 01	118	10.975,89	109,76
12	3	254,02	11,00	Avenida 01	118	10.990,60	109,91
12	4	315,57	12,71	Avenida 01	118	15.776,19	157,76
12	5	250,00	10,00	Rua 17	118	9.833,33	98,33
12	6	250,00	10,00	Rua 15	118	9.833,33	98,33
12	7	250,00	10,00	Rua 17	118	9.833,33	98,33
12	8	250,00	10,00	Rua 15	118	9.833,33	98,33
12	9	250,00	10,00	Rua 17	118	9.833,33	98,33
12	10	250,00	10,00	Rua 15	118	9.833,33	98,33
12	11	275,44	10,18	Rua 17	118	11.028,98	110,29
12	12	267,66	9,60	Rua 15	118	10.106,84	101,07
13	1	405,59	19,00	Rua 18	118	30.311,09	303,11
13	2	275,00	10,00	Rua 18	118	10.816,67	108,17
13	3	275,00	10,00	Rua 18	118	10.816,67	108,17
13	4	275,00	10,00	Rua 18	118	10.816,67	108,17
13	5	275,00	10,00	Rua 18	118	10.816,67	108,17
13	6	322,53	10,74	Rua 18	118	13.624,96	136,25
13	7	328,63	10,53	Avenida 01	118	13.611,20	136,11
13	8	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	9	301,48	10,29	Avenida 01	118	12.202,10	122,02
13	10	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	11	282,92	10,13	Avenida 01	118	11.272,85	112,73
13	12	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	13	272,56	10,03	Avenida 01	118	10.752,86	107,53
13	14	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	15	270,15	10,00	Avenida 01	118	10.625,90	106,26
13	16	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	17	275,64	10,04	Avenida 01	118	10.885,21	108,85
13	18	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	19	289,10	10,13	Avenida 01	118	11.519,09	115,19
13	20	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	21	310,77	10,30	Avenida 01	118	12.590,33	125,90
13	22	265,00	10,00	Rua 19	118	10.423,33	104,23
13	23	317,86	17,29	Avenida 01	118	21.616,81	216,17
13	24	303,73	11,11	Avenida 01	118	13.272,80	132,73
13	25	278,68	10,00	Rua 20	118	10.961,41	109,61
13	26	277,39	10,00	Rua 20	118	10.910,67	109,11
13	27	276,11	10,00	Rua 20	118	10.860,33	108,60
13	28	321,92	10,71	Rua 20	118	13.561,20	135,61
14	1	301,54	11,11	Avenida A	118	13.177,10	131,77
14	2	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	3	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	4	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	5	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	6	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	7	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	8	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	9	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	10	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	11	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	12	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	13	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	14	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	15	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	16	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
14	17	304,02	12,00	Avenida A	118	14.349,74	143,50
15	1	430,03	16,05	Avenida 01	118	27.147,79	271,48
15	2	325,89	13,00	Avenida 01	118	16.663,84	166,64
15	3	431,95	16,21	Avenida 01	118	27.540,84	275,41
15	4	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	5	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	6	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	7	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	8	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	9	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	10	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40

TOCOBON GENERAL
 n° 5705
 16
 11 AGO 2018
 Rubrica

Qd.	Lote	Área (m ²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
15	11	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	12	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	13	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	14	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	15	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	16	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	17	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	18	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	19	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	20	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	21	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	22	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	23	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	24	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
15	25	240,00	10,00	Rua 20	118	9.440,00	94,40
15	26	279,80	11,21	Rua 19	118	12.337,13	123,37
15	27	264,50	11,50	Rua 19	118	11.964,22	119,64
15	28	264,50	11,50	Rua 19	118	11.964,22	119,64
15	29	279,77	11,21	Rua 19	118	12.335,81	123,36
16	1	434,14	16,06	Avenida 01	118	27.424,33	274,24
16	2	328,88	13,00	Avenida 01	118	16.816,73	168,17
16	3	435,85	16,20	Avenida 01	118	27.772,36	277,72
16	4	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	5	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	6	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	7	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	8	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	9	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	10	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	11	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	12	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	13	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	14	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	15	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	16	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	17	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	18	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	19	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	20	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	21	240,00	10,00	Rua 21	118	9.440,00	94,40
16	22	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
16	23	370,57	10,00	Rua 21	118	14.575,75	145,76
16	24	267,61	10,00	Rua 22	118	10.525,99	105,26
16	25	265,19	10,00	Rua 21	118	10.430,81	104,31
16	26	279,83	11,21	Rua 19	118	12.338,45	123,38
16	27	264,61	11,50	Rua 19	118	11.969,19	119,69
16	28	264,61	11,50	Rua 19	118	11.969,19	119,69
16	29	279,91	11,21	Rua 19	118	12.341,98	123,42
17	1	331,39	15,53	Avenida 01	118	20.242,85	202,43
17	2	280,00	14,00	Avenida 01	118	15.418,67	154,19
17	3	333,18	15,81	Avenida 01	118	20.719,13	207,19
17	4	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
17	5	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
17	6	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
17	7	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
17	8	312,35	12,10	Rua 25	118	14.865,78	148,66
17	9	310,04	11,90	Rua 22	118	14.511,94	145,12
18	1	310,48	11,94	Rua 22	118	14.581,38	145,81
18	2	310,28	14,07	Rua 25	118	17.171,52	171,72
18	3	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
18	4	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
18	5	240,00	10,00	Rua 22	118	9.440,00	94,40
18	6	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
18	7	332,25	15,71	Rua 19	118	20.530,61	205,31
18	8	280,00	14,00	Rua 19	118	15.418,67	154,19
18	9	332,31	15,71	Rua 19	118	20.534,32	205,34
19	1	442,49	16,05	Avenida 01	118	27.934,39	279,34
19	2	335,07	13,00	Avenida 01	118	17.133,25	171,33
19	3	444,19	16,21	Avenida 01	118	28.321,26	283,21
19	4	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	5	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
19	6	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	7	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	8	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	9	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	10	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	11	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	12	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	13	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	14	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	15	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	16	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	17	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	18	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	19	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	20	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	21	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	22	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	23	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	24	240,00	10,00	Rua 26	118	9.440,00	94,40
19	25	240,00	10,00	Rua 25	118	9.440,00	94,40
19	26	279,18	11,16	Rua 19	118	12.254,89	122,55
19	27	264,50	11,50	Rua 19	118	11.964,22	119,64
19	28	264,50	11,50	Rua 19	118	11.964,22	119,64
19	29	279,88	11,21	Rua 19	118	12.340,66	123,41
20	1	367,35	13,70	Avenida 01	118	19.795,27	197,95
20	2	300,00	12,00	Avenida 01	118	14.160,00	141,60
20	3	300,00	12,00	Avenida 01	118	14.160,00	141,60
20	4	300,00	12,00	Avenida 01	118	14.160,00	141,60
20	5	300,00	12,00	Avenida 01	118	14.160,00	141,60
20	6	375,16	13,32	Rua 28	118	19.655,38	196,55
20	7	278,77	13,88	Rua 28	118	15.219,36	152,19
20	8	326,91	9,88	Rua 27	118	12.704,16	127,04
20	9	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
20	10	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
20	11	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
20	12	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
20	13	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
20	14	317,20	11,70	Rua 27	118	14.597,54	145,98
21	1	317,35	11,67	Rua 27	118	14.567,00	145,67
21	2	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
21	3	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
21	4	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
21	5	250,00	10,00	Rua 27	118	9.833,33	98,33
21	6	290,10	14,54	Rua 27	118	16.591,01	165,91
21	7	302,30	10,00	Rua 26	118	11.890,47	118,90
21	8	282,33	10,88	Rua 28	118	12.082,22	120,82
21	9	312,36	11,00	Rua 26	118	13.514,78	135,15
21	10	287,87	11,75	Rua 28	118	13.304,39	133,04
21	11	292,16	11,00	Rua 26	118	12.640,79	126,41
21	12	263,15	11,75	Rua 28	118	12.161,92	121,62
21	13	300,00	12,50	Rua 26	118	14.750,00	147,50
21	14	276,52	13,35	Rua 28	118	14.520,07	145,20
21	15	406,61	8,39	Rua 19	118	13.418,40	134,18
21	16	313,59	11,00	Rua 19	118	13.567,99	135,68
21	17	362,25	11,71	Rua 19	118	16.684,99	166,85
22	1	366,49	13,71	Avenida A	118	19.763,34	197,63
22	2	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	3	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	4	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	5	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	6	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	7	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	8	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	9	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	10	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	11	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	12	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	13	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	14	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	15	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60
22	16	300,00	12,00	Avenida A	118	14.160,00	141,60

PROTÓTIPO GERAL
 5705
 17
 11/11/2013
 Rubrica

Qd.	Lote	Área (m ²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
22	17	441,07	13,01	Avenida A	118	22.570,73	225,71
22	18	685,56	20,40	Estrada Floriano Port	118	55.009,33	550,09
22	19	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	20	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	21	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	22	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	23	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	24	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	25	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	26	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	27	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	28	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	29	450,00	15,00	Estrada Floriano Port	118	26.550,00	265,50
22	30	638,07	25,36	Estrada Floriano Port	118	63.647,06	636,47

Frente		Área (m²)	Testada (m)	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPU
Rua Aberta	Jardim das Acácias	649,00	38,00	85,00	69.875,67	698,76
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	463,30	14,40	165,00	36.693,36	366,93
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	372,00	12,00	165,00	24.552,00	245,52
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	372,00	12,00	165,00	24.552,00	245,52
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	355,35	14,10	165,00	27.557,39	275,57
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	387,00	18,00	165,00	38.313,00	383,13
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	396,32	20,86	165,00	45.469,79	454,70
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	356,15	14,80	165,00	28.990,61	289,91
Rua Projetada	Loteamento Bela Vista	403,50	30,08	165,00	66.755,04	667,55
Rua de Acesso	Polo Urbo Agro Industrial	31.423,10	247,33	95,00	1.650.812,56	16.508,13

VVC 55.136,20 VVT 72.605,12 IPTU 363,03

PROTOCOLO GERAL
 Proc. nº 5705
 Folha nº 18
 Data 11 AGO 2023
 Rubrica

LOTEAMENTO BRACUÍ

Qd.	Lote	Área (m²)	Testada (m)	Frente	Trecho (R\$)	VV Terreno	IPTU
A	1	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	2	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	3	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	4	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	5	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	6	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	7	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	8	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	9	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	10	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	11	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	12	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	13	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	14	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	15	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	16	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	17	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	18	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	19	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	20	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	21	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	22	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	23	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	24	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	25	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	26	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	27	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	28	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	29	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	30	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	31	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	32	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	33	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	34	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	35	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	36	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	37	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	38	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	39	360,00	12,00	Rua 02	180,00	25.920,00	259,20
	1	422,03	11,95	Rua 02	180,00	30.259,55	302,60
	2	422,01	11,93	Rua 01	180,00	30.207,48	302,07
	3	394,85	12,00	Rua 02	180,00	28.429,20	284,29
	4	394,85	12,00	Rua 01	180,00	28.429,20	284,29
	5	395,21	12,00	Rua 02	180,00	28.455,12	284,55
	6	395,21	12,00	Rua 01	180,00	28.455,12	284,55
	7	395,57	12,00	Rua 02	180,00	28.481,04	284,81
	8	395,57	12,00	Rua 01	180,00	28.481,04	284,81
	9	395,94	12,00	Rua 02	180,00	28.507,68	285,08
	10	395,94	12,00	Rua 01	180,00	28.507,68	285,08

PROCOLO GERAL
 284,55
 284,81
 284,81
 284,81
 285,08
 285,08
 n° 5705
 n° 19
 11 AGO 2023

Rubrica

B	11	396,29	12,00	Rua 02	180,00	28.532,88	285,33	
	12	396,29	12,00	Rua 01	180,00	28.532,88	285,33	
	13	396,65	12,00	Rua 02	180,00	28.558,80	285,59	
	14	396,65	12,00	Rua 01	180,00	28.558,80	285,59	
	15	397,01	12,00	Rua 02	180,00	28.584,72	285,85	
	16	397,01	12,00	Rua 01	180,00	28.584,72	285,85	
	17	397,37	12,00	Rua 02	180,00	28.610,64	286,11	
	18	397,37	12,00	Rua 01	180,00	28.610,64	286,11	
	19	397,73	12,00	Rua 02	180,00	28.636,56	286,37	
	20	397,73	12,00	Rua 01	180,00	28.636,56	286,37	
	21	398,09	12,00	Rua 02	180,00	28.662,48	286,62	
	22	398,09	12,00	Rua 01	180,00	28.662,48	286,62	
	23	398,45	12,00	Rua 02	180,00	28.688,40	286,88	
	24	398,45	12,00	Rua 01	180,00	28.688,40	286,88	
	25	398,82	12,00	Rua 02	180,00	28.715,04	287,15	
	26	398,82	12,00	Rua 01	180,00	28.715,04	287,15	
	27	399,18	12,00	Rua 02	180,00	28.740,96	287,41	
	28	399,18	12,00	Rua 01	180,00	28.740,96	287,41	
	29	399,54	12,00	Rua 02	180,00	28.766,88	287,67	
	30	399,54	12,00	Rua 01	180,00	28.766,88	287,67	
	31	399,90	12,00	Rua 02	180,00	28.792,80	287,93	
	32	399,90	12,00	Rua 01	180,00	28.792,80	287,93	
	33	428,22	11,92	Rua 02	180,00	30.626,29	306,26	
	34	428,22	12,01	Rua 01	180,00	30.857,53	308,58	
	C	1	431,37	11,94	Rua 02	180,00	30.890,41	308,90
		2	431,47	12,02	Rua 01	180,00	31.104,67	311,05
		3	403,52	12,00	Rua 02	180,00	29.053,44	290,53
		4	403,54	12,00	Rua 01	180,00	29.054,88	290,55
		5	403,85	12,00	Rua 02	180,00	29.077,20	290,77
		6	403,90	12,00	Rua 01	180,00	29.080,80	290,81
		7	404,17	12,00	Rua 02	180,00	29.100,24	291,00
		8	404,27	12,00	Rua 01	180,00	29.107,44	291,07
		9	404,51	12,00	Rua 02	180,00	29.124,72	291,25
		10	404,64	12,00	Rua 01	180,00	29.134,08	291,34
11		404,83	12,00	Rua 02	180,00	29.147,76	291,48	
12		405,00	12,00	Rua 01	180,00	29.160,00	291,60	
13		405,16	12,00	Rua 02	180,00	29.171,52	291,72	
14		405,37	12,00	Rua 01	180,00	29.186,64	291,87	
15		405,49	12,00	Rua 02	180,00	29.195,28	291,95	
16		405,74	12,00	Rua 01	180,00	29.213,28	292,13	
17		405,82	12,00	Rua 02	180,00	29.219,04	292,19	
18		406,11	12,00	Rua 01	180,00	29.239,92	292,40	
19		406,15	12,00	Rua 02	180,00	29.242,80	292,43	
20		406,49	12,00	Rua 01	180,00	29.267,28	292,67	
21		406,48	12,00	Rua 02	180,00	29.266,56	292,67	
22		406,87	12,00	Rua 01	180,00	29.294,64	292,95	
23		406,81	12,00	Rua 02	180,00	29.290,32	292,90	
24		407,26	12,00	Rua 01	180,00	29.322,72	293,23	
25		407,14	12,00	Rua 02	180,00	29.314,08	293,14	
26		407,64	12,00	Rua 01	180,00	29.350,08	293,50	
27		407,47	12,00	Rua 02	180,00	29.337,84	293,38	
28		408,03	12,00	Rua 01	180,00	29.378,16	293,78	

	29	407,80	12,00	Rua 02	180,00	29.361,60	293,62
	30	408,41	12,00	Rua 01	180,00	29.405,52	294,06
	31	465,25	12,69	Rua 02	180,00	35.410,18	354,10
	32	472,41	13,28	Rua 01	180,00	37.641,63	376,42
D	1	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	2	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	3	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	4	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	5	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	6	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	7	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	8	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	9	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	10	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	11	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	12	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	13	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	14	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	15	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	16	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	17	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	18	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	19	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	20	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	21	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	22	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	23	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	24	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	25	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	26	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	27	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	28	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	29	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	30	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	31	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	32	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	33	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	34	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	35	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	36	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	37	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	38	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
	39	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20
40	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20	
41	360,00	12,00	Rua 01	180,00	25.920,00	259,20	

PROTÓCOLO GERAL
 Proc. nº 5705
 Folha nº 20
 Data 11 AGO 2023
 Rubrica



PROTOCOLO GERAL
 Proc. n° 5705
 Folha n° 21
 Data 11 AGO 2023
 Rubrica



À Secretaria Municipal de Fazenda, Receita e Planejamento,

Ilma. Sra. Secretária,

Gostaríamos de solicitar a gentileza de anexar ao projeto de lei planta que identifique claramente na malha urbana os trechos abrangidos pela proposta, bem como a localização da Rua Aberta no Jardim das Acácias, Rua de Acesso ao Polo e Rua Projetada no Bairro Belo Vista.

Adicionalmente, gostaria de requisitar a origem detalhada dos valores utilizados para a elaboração do cálculo do Imposto de Predial e Territorial Urbano (IPTU). Essa informação é fundamental para garantir a transparência e a precisão dos cálculos, bem como para oferecer aos contribuintes uma compreensão clara dos créditos envolvidos. Caso algum trecho objeto do projeto tenha característica de condomínio deverá constar do projeto em questão.

Essa ação visa proporcionar uma compreensão mais precisa do projeto, como discutido durante a recente reunião com os vereadores.

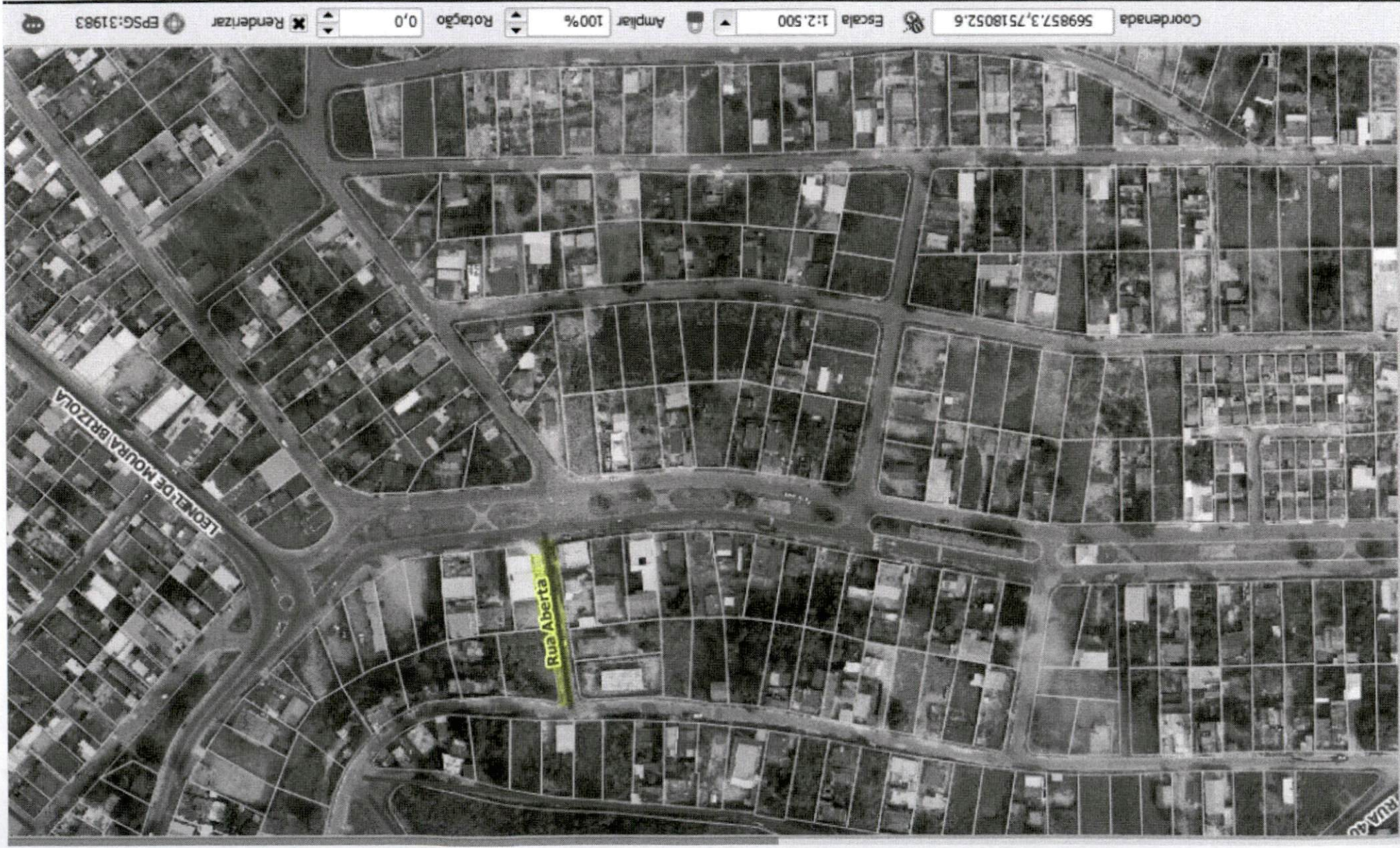
Agradecemos antecipadamente pelo atendimento a esta solicitação.

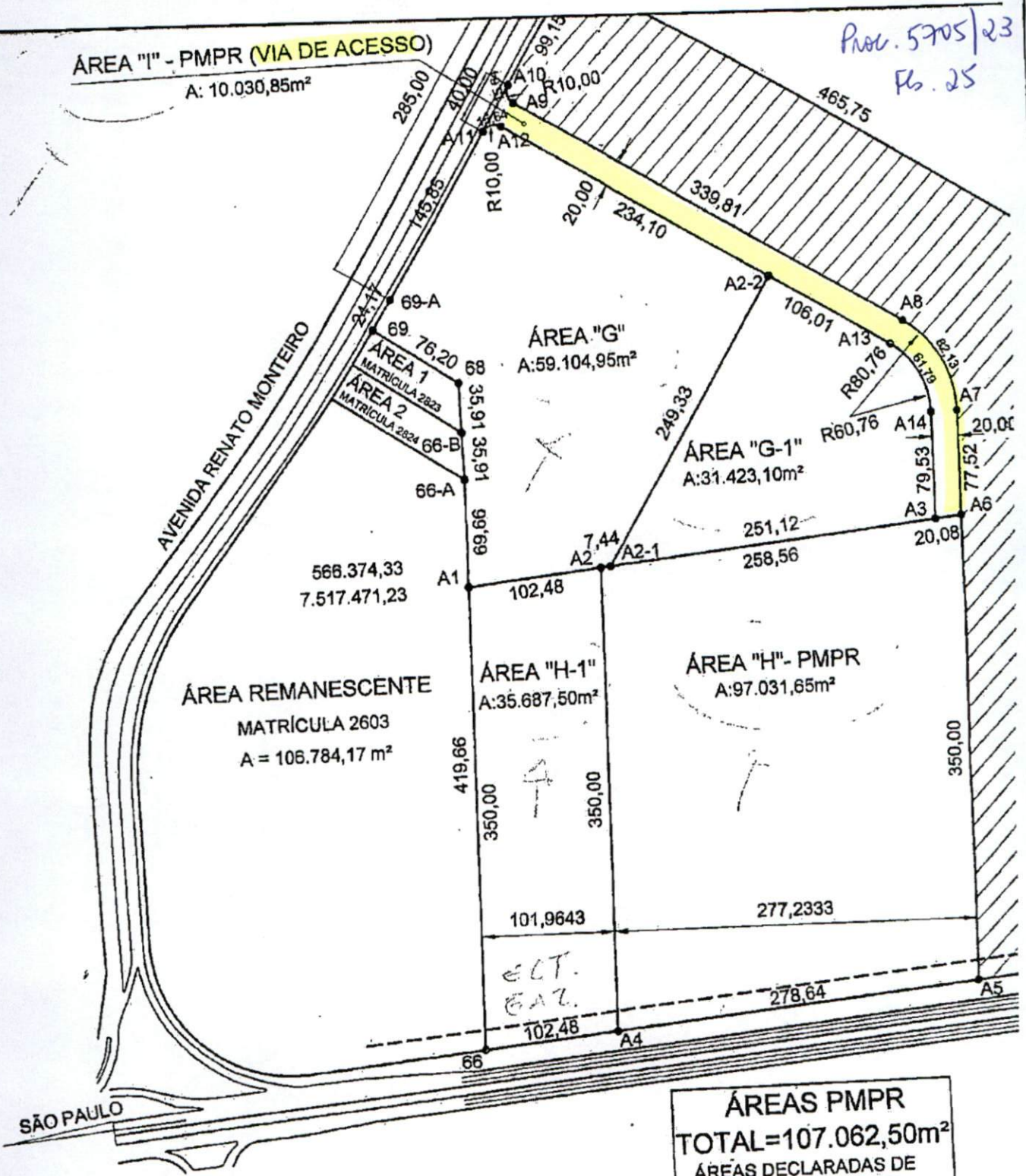
Porto Real, 29 de agosto de 2023.


Augusto Cesar Serfjotis Rodrigues
Secretário Municipal de Governo
Mat. 10383
Augusto Cesar Serfjotis Rodrigues
Secretário Municipal de Governo
Mat. 10383

Proc. 5705/23
Fls. 24

LOTAMENTO STRADA DAS ACACIAS, RUA ABERTA





Proc. 5705/23
Pg. 25

POLO URBO AGRO INDUSTRIAL



POU URBO AGRU INDUSTRIAL, RUA DE ACESSO

Prov. 5705/23
RS. 26



Coordenada 572271.9,7521586.2 Escala 1:2.000 Ampliar 100% Rotação 45,0 Renderizar EPSG:31983

Proc. 5705/23
Fls. 28

LOTAMENTO BELA VISTA, RUA PROJETADA

São José do Rio Preto, 09 de novembro de 2018.

Metodologia de Coleta e Processamento de Dados Planta de Valores Genéricos (PVG)

A empresa **Geodados Geoprocessamento e Serviços Aéreos Especializados LTDA.**, CNPJ nº 03.338.574/0001-62, através do **Contrato nº 047/2018** e **Edital nº 09/2018** com a **Prefeitura Municipal de Porto Real - RJ**, vem apresentar a Metodologia de Coleta e Processamento de Dados para a execução do serviço de **Atualização da Planta de Valores Genéricos (PVG)** do município.

A condição fundamental para a realização deste serviço é a coleta de um conjunto de dados que possa ser tomado, estatisticamente, como amostragem do mercado imobiliário. Para tanto, a empresa realizará o levantamento de dados imobiliários através de coleta na internet, jornais e outras mídias, e além deste, também levantará dados em parceria com até 03 corretores imobiliários distintos do município, por indicação ou não da Prefeitura Municipal.

Os dados levantados para a atualização da PVG são:

- Valores de imóveis pontuais (Comercializados);
- Corredores comerciais;
- Definição de regiões semelhantes com valores comuns;
- Regiões de valorização;
- Regiões de desvalorização;
- Levantamento de valores referenciais (Coleta internet, jornais e outras mídias);
- Coleta da Base de dados do ITBI;
- Coleta do Código Tributário Municipal;
- Análise da PVG vigente.

Após reunir o conjunto de dados imobiliários fundamentais ocorrerá a comparação dos mesmos, ou seja, será definido um valor através da comparação com dados de mercado semelhantes quanto às características intrínsecas e extrínsecas dos imóveis e pontos levantados.

O resultado da comparação realizada entre os dados coletados será apresentado ao Gestor Fiscal do Contrato e também aos responsáveis pela PVG dentro da Prefeitura, para que os mesmos analisem caso-a-caso e

apontem possíveis ajustes que devem ser realizados para a entrega final da Atualização da Planta de Valores Genéricos Municipal.

Após a comparação realizada, a empresa efetuará uma apresentação prévia da Atualização da PVG Municipal e possíveis estratégias de lançamento, para que a Prefeitura defina junto à sua equipe responsável, a melhor maneira de lançamento da atualização, de acordo com as necessidades do município.

Sendo assim, a empresa **Geodados** solicita a aprovação da metodologia apresentada, para a continuidade dos processos de coleta de informações e processamento de dados.

Ciente e Aprovado em: _____ de _____ de 2018.

Nome

Cargo

CPF:

Prefeitura Municipal de Porto Real - RJ

À Secretaria Municipal de Governo
Senhor Secretário,


Em atenção aos pedidos de folhas 22, vimos anexar os mapas, às fls. 23 a 28, indicando a localização das referidas ruas.

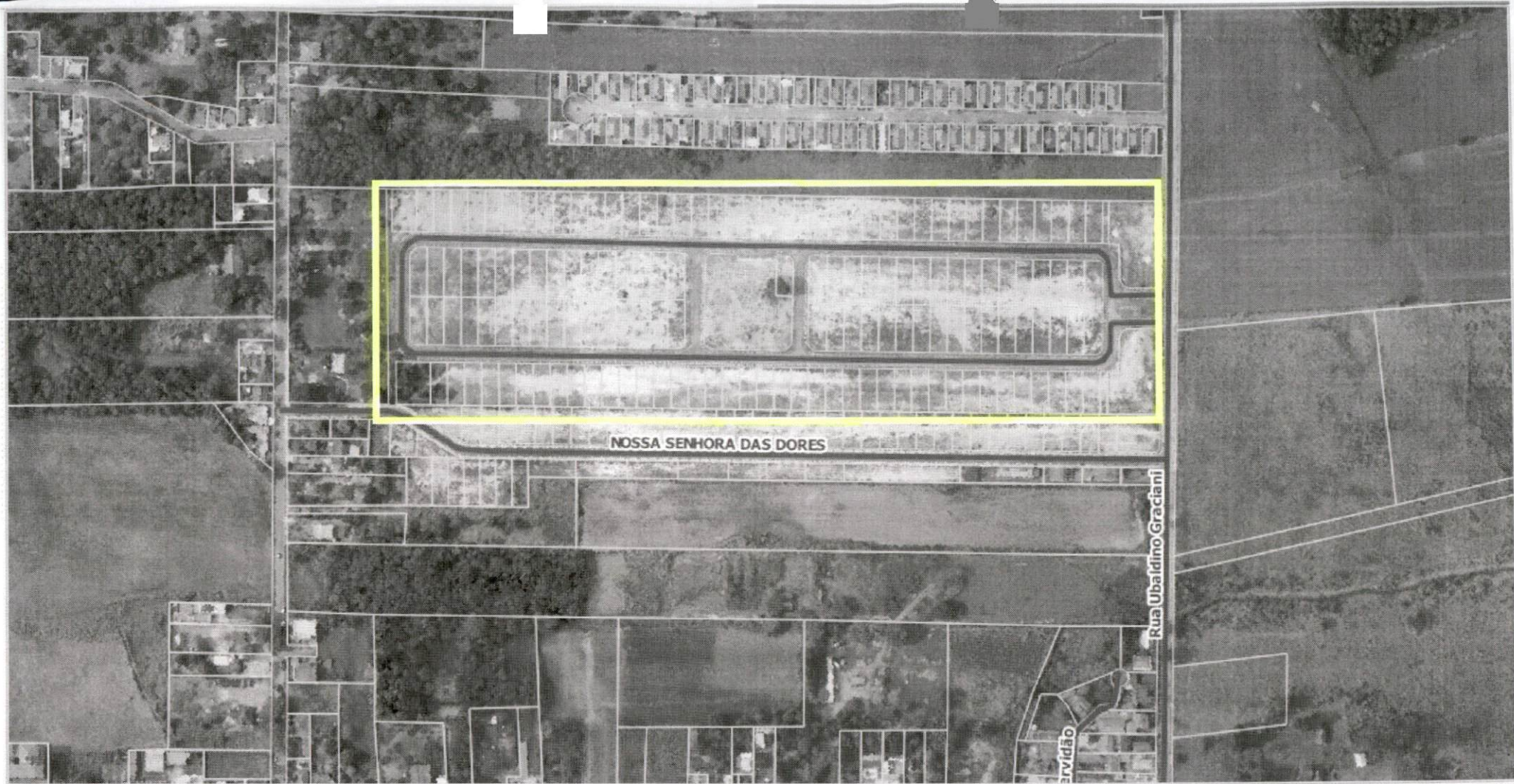
Com relação aos valores propostos, sua origem vem do estudo contratado pelo Município com a empresa Geodados Geoprocessamento e Serviços Aéreos Especializados Ltda. para levantamento topográfico e atualização dos valores venais dos imóveis situados no território urbano de Porto Real. Segue às fls. 29 o ofício da referida empresa indicando a metodologia utilizada.

Por fim, informamos que os demais trechos constantes do Projeto de Lei correspondem a novos loteamentos autorizados pelo Município. O procedimento de aprovação de condomínios, em regra, é realizado em lotes com frente para ruas já existentes, ou seja, não implica em abertura de novas ruas, uma vez que a área interna do condomínio continua sendo particular.

Ao ensejo, aproveito para reiterar protestos de elevada estima e consideração.

Porto Real, 30 de agosto de 2023.


Sueli Barquette Abrahão
Secretária Municipal de Fazenda, Receita e Planejamento
Matr. 10194



Coordenada 572914.3,7520775.2 Escala 1:3.593 Ampliar 100% Rotação -45,0 Renderizar EPSG:31983

LOTEAMENTO BRACUÍ

F15 31. ~~31~~




Proc n° 5705/2023
Fl. n° 32

À SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA, RECEITA E PLANEJAMENTO,
Ilma Sra Secretaria,

Encaminho o presente por solicitação.

Porto Real, 25 de setembro de 2023.


Augusto Cesar Serfiotis Rodrigues
Secretário Municipal de Governo
Mat. 10383

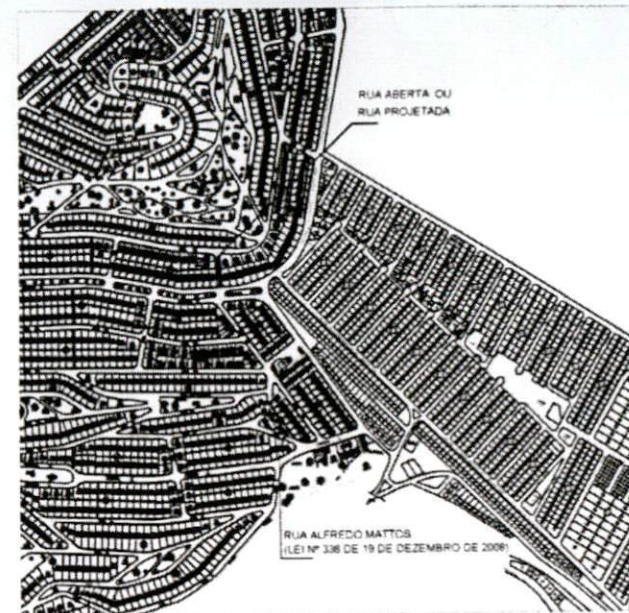
Augusto Cesar Serfiotis Rodrigues
Secretário Municipal de Governo

Augusto Cesar Serfiotis Rodrigues
Secretário Municipal de Governo
Mat. 10383

RUA ABERTA OU
RUA PROJETADA



RUA ALFREDO MATTOS
(LEI Nº 336 DE 19 DE DEZEMBRO DE 2008)



LOTEAMENTO JARDIM DAS ACÁCIAS
LOCALIZAÇÃO DA RUA ABERTA / PROJETADA
E RUA ALFREDO MATTOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO - DAU

LOTEAMENTO JARDIM DAS ACÁCIAS
LOCALIZAÇÃO DA RUA ABERTA / PROJETADA E RUA ALFREDO
MATTOS

	Vila Vitória	Terra Nova	Bracui	Lot. Bela Vista	Jd. Acácias	Polo Urbo Agro Ind
VV Terreno						
Fração	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Área do terreno	310,00	298,00	360,00	388,00	500,00	500,00
Testada	12,00	11,50	12,00	16,00	20,00	20,00
Valor do m ² do logradouro	229,00	118,00	180,00	180,00	85,00	95,00
Topografia	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Pedologia	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Qtde de Frentes	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
K = valor do m ²	229,00	118,00	180,00	180,00	85,00	95,00
K=	229,00	118,00	180,00	180,00	85,00	95,00
Imóvel menor que 10.000m ²						
G = (Área do Terreno * Testada) / 30						
G =	124,00	114,23	144,00	206,93	333,33	333,33
VV Terreno = G * K * topografia * pedologia * qtde de frentes * fração						
VV Terreno =	28.396,00	13.479,53	25.920,00	37.248,00	28.333,33	31.666,67
VV Construção						
Área Construída	120,00	100,00	150,00	150,00	150,00	500,00
Casa Localização	recuada	recuada	recuada	recuada	recuada	galpão
Casa Característica	isolada	isolada	isolada	isolada	isolada	-
Categoria	médio	médio	médio	médio	popular	médio
VUE	447,7722	447,7722	447,7722	447,7722	321,2353	409,5744
Fator Edificação	1	1	1	1	1	1
Conservação	1 nova	1 nova	1 nova	1 nova	1 nova	1 nova
Posição unidade	1 térreo	1 térreo	1 térreo	1 térreo	1 térreo	1 térreo
VV Construção = Área construída * VUE * Fator edificação * Conservação * Posição da unidade						
VV Construção =	53.732,66	44.777,22	67.165,83	67.165,83	48.185,30	204.787,20
VV Total = VV Terreno + VV Construção						
VV Total =	82.128,66	58.256,75	93.085,83	104.413,83	76.518,63	236.453,87
Aliquota 0,005						0,006
IPTU	410,64	291,28	465,43	522,07	382,59	1.418,72
cota única 10%	369,58	262,16	418,89	469,86	344,33	1.276,85
6 parcelas	68,44	48,55	77,57	87,01	63,77	236,45

À Secretaria Municipal de Governo
Senhor Secretário,

Para melhor análise do presente projeto de lei, acrescentamos outro mapa da denominada “Rua Aberta” do Jardim das Acácias, para melhor identificação da mesma, o mapa atualizado do Loteamento Bela Vista, após a abertura da Rua Projetada, e os mapas dos Loteamentos Vila Vitória e Terra Nova.

Estamos encaminhando, também, uma simulação de valores venais, partindo dos valores de trechos propostos no presente projeto e, ainda, simulação de áreas construídas, utilizando os índices e valores da Lei 609/2017 atualizados na forma do Código Tributário Municipal.

Porto Real, 29 de setembro de 2023.


Sueli Barquette Abrahão
Secretária Municipal de Fazenda, Receita e Planejamento
Matr. 10194